

ПРОТОКОЛ

о признании продажи имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области посредством публичного предложения по лотам №1 и №2 несостоявшейся

г. Буй, Костромской области

05 июля 2017 года

Основания проведения продажи: решения Думы городского округа город Буй Костромской области от 23 декабря 2016 года №173 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2017 год», от 28 марта 2017 года №208 «О внесении изменений в решение Думы городского округа город Буй от 23.12.2016 №173»; распоряжение администрации городского округа город Буй Костромской области от 29.05.2017г. №222р «Об условиях приватизации имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области» (лот №1); распоряжение администрации городского округа город Буй Костромской области от 29.05.2017г. №223р «Об условиях приватизации имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области» (лот №2).

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (КУМИ городского округа город Буй).

Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru продажа государственного и муниципального имущества; на официальном сайте городского округа город Буй www.admbuy.ru приватизация муниципальной собственности; на сайте комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (Продавца) buy-kumi.ru торги.

Комиссия в составе:

- | | | |
|-----------------|---|--|
| Галунова А.Л. | - | И.о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, начальник земельного отдела комитета, заместитель председателя комиссии, ведущий продажи; |
| Жилина Л.В. | - | начальник отдела экономики и труда администрации городского округа город Буй Костромской области, член комиссии; |
| Барковская Т.А. | - | специалист I категории земельного отдела комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, член комиссии; |
| Тарабрина Т.А. | - | главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, секретарь комиссии, уполномоченный представитель продавца. |

ПОВЕСТКА:

Рассмотрение заявок и документов претендентов на участие в продаже посредством публичного предложения, определение участников продажи имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области по лотам №1 и №2.

Лот №1: Наименование объекта: Нежилое здание ЦТП, площадью 359,7 кв. м, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д. 31Б, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, площадью 376 кв. м, кадастровый номер 44:25:040101:92, расположен по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д. 31Б, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – предпринимательство, часть земельного участка площадью 43,0 кв.м. ограничена в использовании – сервитут: право прохода и проезда через земельный участок.

Цена первоначального предложения (начальная цена) продажи нежилого здания – 500000,00 рублей, в т.ч. НДС 76271,19 рублей; величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 50000,00 рублей; величина повышения цены («шаг аукциона») – 25000,00 рублей; минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое здание (цена отсечения) – 250000,00 рублей; размер задатка (20% начальной цены продажи нежилого здания) – 100000,00 рублей; рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 60000,00 рублей, не изменяется в ходе продажи посредством публичного предложения.

Лот №2: Наименование объекта: Нежилое здание котельной, площадью 353,2 кв. м, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д. 18, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, площадью 997 кв. м., кадастровый номер 44:25:030205:45, расположен по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д. 18, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – коммунальное обслуживание, ограничения в использовании: водоохранная зона реки Костромы, зона охраны объектов культурного наследия, часть земельного участка площадью 139 кв. м. ограничена в использовании – охранный зона канализации, часть земельного участка площадью 43,0 кв.м. ограничена в использовании – охранный зона водопровода, часть земельного участка площадью 52 кв. м. ограничена в использовании – сервитут: право прохода и проезда через земельный участок.

Цена первоначального предложения (начальная цена) продажи нежилого здания – 300000,00 рублей, в т.ч. НДС 45762,71 рубля; величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 30000,00 рублей; величина повышения цены («шаг аукциона») – 15000,00 рублей; минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое здание (цена отсечения) – 150000,00 рублей; размер задатка (20% начальной цены продажи нежилого здания) – 60000,00 рублей; рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 150000,00 рублей, не изменяется в ходе продажи посредством публичного предложения.

Дата начала подачи заявок и прилагаемых к ним документов – 01 июня 2017 года; дата окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов (последний день приема заявок) – 30 июня 2017 года.

В установленный срок в КУМИ городского округа город Буй по лотам №1 и №2 не поступило ни одной заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения; заявок на участие в продаже, в приеме которых было отказано – нет; отзыванных заявок – нет.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 года № 549,

Принято решение:

По лоту №1: Признать продажу посредством публичного предложения имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области – нежилого здания ЦТП, площадью 359,7 кв. м, количество этажей: 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д.31Б, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 376 кв.м., кадастровый номер 44:25:040101:92, несостоявшейся, т.к. не было подано ни одной заявки на участие в продаже муниципального имущества.

По лоту №2: Признать продажу посредством публичного предложения имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области – нежилого здания котельной, общей площадью 353,2 кв. м, количество этажей: 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д.18, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 997 кв. м., кадастровый номер 44:25:030205:45, несостоявшейся, т.к. не было подано ни одной заявки на участие в продаже муниципального имущества.



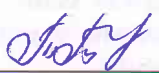
А.Л. Галунова



Л.В. Жилина



Т.А. Барковская



Т.А. Тарабрина