

ПРОТОКОЛ

о признании продажи имущества муниципального образования городской округ город Буй
Костромской области посредством публичного предложения несостоявшейся

г. Буй, Костромской области

16 сентября 2016 года

Основания проведения продажи посредством публичного предложения: Решения Думы городского округа город Буй Костромской области от 23 декабря 2015 года № 46 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2016 год», от 26 февраля 2016 года № 55 «О внесении изменений в решение Думы городского округа город Буй от 23.12.2015 № 46», распоряжение администрации городского округа город Буй Костромской области от 12 августа 2016 года №351р «Об условиях приватизации имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области».

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (КУМИ городского округа город Буй).

Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru продажа государственного и муниципального имущества; на официальном сайте городского округа город Буй www.admbuy.ru приватизация муниципальной собственности; на сайте комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (Продавца) buy-kumi.ru торги.

Комиссия в составе:

- | | |
|-----------------|--|
| Галунова А.Л. | - И.о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, заместитель председателя комиссии, аукционист |
| Жилина Л.В. | - начальник отдела экономики и труда администрации городского округа город Буй, член комиссии |
| Бойкова Н.А. | - главный специалист финансового отдела администрации городского округа город Буй, член комиссии |
| Барковская Т.А. | - специалист I категории земельного отдела комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, член комиссии |
| Тарабрина Т.А. | - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, секретарь комиссии |

ПОВЕСТКА:

Рассмотрение заявок и документов претендентов на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, определение участников продажи муниципального имущества посредством публичного предложения по двум лотам.

Лот №1: Наименование объекта продажи: нежилое здание ЦТП, площадь 359,7 кв. м, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д.31Б, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 376 кв.м., кадастровый номер 44:25:040101:92, расположен по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д.31Б, категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – предпринимательство. Часть земельного участка площадью 43,0 кв.м. ограничена в использовании – сервитут: право прохода и проезда через земельный участок.

Цена первоначального предложения (начальная цена) продажи нежилого здания – 837000,00 рублей, в т.ч. НДС 127677,97 рублей; величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 83700,00 рублей; величина повышения цены («шаг аукциона») – 40000,00 рублей; минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое здание (цена отсечения) – 418500,00 рублей; размер задатка (20% начальной цены продажи нежилого здания) – 167400,00 рублей; рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 63000,00 рублей, не изменяется в ходе продажи посредством публичного предложения.

Лот №2: Наименование объекта продажи: нежилое здание котельная, общей площадью 353,2 кв. м, количество этажей: 1, расположенное по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д.18, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 997 кв. м., расположен по адресу:

Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д.18; категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – коммунальное обслуживание. Ограничения в использовании земельного участка: водоохранная зона р. Костромы, зона охраны объектов культурного наследия, часть земельного участка площадью 139 кв. м. ограничена в использовании - охранная зона канализации, часть земельного участка площадью 52 кв. м. ограничена в использовании - право проезда через земельный участок.

Цена первоначального предложения (начальная цена) продажи нежилого здания – 500000,00 рублей, в т.ч. НДС 76271,19 рубль; величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 50000,00 рублей; величина повышения цены («шаг аукциона») – 25000,00 рублей; минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое здание (цена отсечения) – 250000,00 рублей; размер задатка (20% начальной цены продажи нежилого здания) – 100000,00 рублей; рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 216000,00 рублей, не изменяется в ходе продажи посредством публичного предложения.

Дата начала подачи заявок и прилагаемых к ним документов – 17 августа 2016 года.

Дата окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов (последний день приема заявок) – 13 сентября 2016 года.

В установленный срок в КУМИ городского округа город Буй по лотам №1 и №2 не поступило ни одной заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения; заявок на участие в продаже, в приеме которых было отказано – нет; отозванных заявок – нет.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 года № 549,

Принято решение:

По лоту №1: Признать продажу посредством публичного предложения имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области – нежилого здания ЦТП, площадью 359,7 кв. м, количество этажей: 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. 10 годовщины Октября, д.31Б, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 376 кв.м., несостоявшейся, т.к. не было подано ни одной заявки на участие в продаже муниципального имущества.

По лоту №2: Признать продажу посредством публичного предложения имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области – нежилого здания котельной, общей площадью 353,2 кв. м, количество этажей: 1, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Коммунистов, д.18, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 997 кв. м., несостоявшейся, т.к. не было подано ни одной заявки на участие в продаже муниципального имущества.



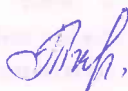
А.Л. Галунова



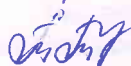
Л.В. Жилина



Н.А. Бойкова



Т.А. Барковская



Т.А. Тарабрина