

ПРОТОКОЛ

Об итогах продажи имущества муниципального образования
городской округ город Буй без объявления цены

г. Буй, Костромской области

06 июля 2015 года

Дата проведения продажи без объявления цены: 06 июля 2015 года.

Время подведения итогов продажи без объявления цены: 10 час. 00 мин.

Место подведения итогов продажи без объявления цены: Костромская обл., г. Буй, пл. Революции, д. 12, второй этаж, комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (КУМИ городского округа город Буй).

Основания проведения продажи без объявления цены: Решения Думы городского округа город Буй Костромской области пятого созыва от 19 декабря 2014 года № 552 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2015 год», от 27 мая 2015 года № 599 «О внесении изменений в решение Думы городского округа город Буй от 19.12.2014 №552», распоряжение администрации городского округа город Буй Костромской области от 26 мая 2015 года №205р «Об условиях приватизации имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области».

Информационное сообщение о проведении продажи без объявления цены опубликовано в газете «Буйская правда» от 02.06.2015 года № 62, размещено в сети «Интернет» на официальном сайте городского округа город Буй (страница «Муниципальная собственность и земельные ресурсы», приватизация муниципальной собственности) <http://www.admbuy.ru>, на сайте продавца - КУМИ городского округа город Буй <http://buy-kumi.ru>, на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>.

Комиссия в составе:

- | | |
|-----------------|--|
| Торопова М.Д. | - председатель комиссии, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, продавец; |
| Галунова А.Л. | - заместитель председателя комиссии, начальник земельного отдела комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй; |
| Жилина Л.В. | - член комиссии, начальник отдела экономики и труда администрации городского округа город Буй; |
| Барковская Т.А. | - член комиссии, специалист I категории земельного отдела комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, секретарь комиссии. |

Присутствует претендент: Раджабов Нофал Рашид оглы

П О В Е С Т К А:

Подведение итогов продажи имущества муниципального образования городской округ город Буй без объявления цены.

Лот №1: Здание картофелехранилища, застроенной площадью 644,4 кв. м, расположенное по адресу: Костромская обл., Буйский район, Барановское сельское поселение, д. Бараново, м. Пионерная база, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 2766 кв. м, расположенного по адресу: Костромская обл., Буйский район, ориентир м. Пионерная база, кадастровый номер 44:02:0237 01:0063, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного назначения; разрешенное использование: для эксплуатации здания картофелехранилища. Здание представляет собой одноэтажное строение из железобетонных панелей, имеющее электричество.

Рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка составляет 216000,00 рублей и оплачивается покупателем по отдельному договору купли-продажи земельного участка одновременно с оплатой приобретаемого имущества.

Общее количество зарегистрированных заявок: 0 (ноль).

Заявок, в приеме которых было отказано – нет; отозванных заявок – нет.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 года № 549, принято решение: признать продажу без объявления цены имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области по лоту № 1 несостоявшейся в связи с отсутствием заявок на участие в продаже без объявления цены. Решение принято единогласно.

Лот №2: Часть здания картофелехранилища, общей площадью 335,5 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, Барановское сельское поселение, д. Бараново, м. Пионерная база, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 852 кв. м, расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, примерно в 5500 м по направлению на юго-запад от ориентира д. Бараново, кадастровый номер 44:02:023701:64, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для эксплуатации части здания картофелехранилища. Здание представляет собой одноэтажное строение из железобетонных панелей, имеющее электричество.

Рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка составляет 70000,00 рублей и оплачивается покупателем по отдельному договору купли-продажи земельного участка одновременно с оплатой приобретаемого имущества.

Общее количество зарегистрированных заявок: 1 (одна).

Заявок, в приеме которых было отказано – нет; отозванных заявок – нет.

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены:

№ заявки, дата и время принятия заявки	Претендент наименование (для юридического лица); Ф.И.О. (для физического лица)	Решение комиссии по результатам рассмотрения представленных документов
№ 1, 26.06.2015г. 9 час. 00 мин.	Физическое лицо Клемпотюк Иван Иванович	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества

К заявке прилагается запечатанный конверт с предложением цены приобретения муниципального имущества, целостность конверта не нарушена.

Сведения о рассмотренных предложениях о цене приобретения муниципального имущества с указанием подавших их претендентов:

№	Претендент	Предложение о цене
1.	Физическое лицо Клемпотюк Иван Иванович	85000,00 рублей

Решение комиссии по лоту № 2:

Признать покупателем муниципального имущества - часть здания картофелехранилища, общей площадью 335,5 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, Буйский район, Барановское сельское поселение, д. Бараново, м. Пионерная база Клемпотюк Ивана Ивановича по предложенной им цене приобретения муниципального имущества 85000,00 (Восемьдесят пять тысяч) рублей. Рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка составляет 70000,00 рублей и оплачивается покупателем по отдельному договору купли-продажи земельного участка одновременно с оплатой приобретаемого имущества.

Лот №3: Материалы от разбора нежилого кирпичного здания и фундамента здания общей площадью 210,6 кв.м., расположенные по адресу: Костромская область, г. Буй, ул. Клубная, д.16. Фундамент, стены кирпичные.

Покупатель осуществляет полную разборку здания и фундамента, очистку прилегающей территории от материалов здания, фундамента и мусора в срок, установленный договором купли-продажи.

Общее количество зарегистрированных заявок: 1 (одна).

Заявок, в приеме которых было отказано – нет; отозванных заявок – нет.

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены:

№ заявки, дата и время принятия заявки	Претендент наименование (для юридического лица); Ф.И.О. (для физического лица)	Решение комиссии по результатам рассмотрения представленных документов
№ 1, 02.07.2015г. 15 час. 00 мин.	Физическое лицо Бойцов Денис Александрович	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества

К заявке прилагается запечатанный конверт с предложением цены приобретения муниципального имущества, целостность конверта не нарушена.

Сведения о рассмотренных предложениях о цене приобретения муниципального имущества с указанием подавших их претендентов:

№	Претендент	Предложение о цене
1.	Физическое лицо Бойцов Денис Александрович	5000,00 рублей

Решение комиссии по лоту № 3:

Признать покупателем муниципального имущества - материалы от разбора нежилого кирпичного здания и фундамента здания общей площадью 210,6 кв.м., расположенные по адресу: Костромская область, г. Буй, ул. Клубная, д. 16 Бойцова Дениса Александровича по предложенной им цене приобретения муниципального имущества 5000,00 (Пять тысяч) рублей.

Лот №4: Материалы от разбора каркасного здания, расположенного по адресу: Костромская область, г. Буй, п. Пионерный, д. 20. Фундамент - кирпич, стены - металлический каркас, обшивка, крыша – металлические листы.

Покупатель осуществляет полную разборку здания и фундамента, очистку прилегающей территории от материалов здания, фундамента и мусора в срок, установленный договором купли-продажи.

Общее количество зарегистрированных заявок: 5 (пять).

Заявок, в приеме которых было отказано – нет; отозванных заявок – нет.

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены:

№ заявки, дата и время принятия заявки	Претендент наименование (для юридического лица); Ф.И.О. (для физического лица)	Решение комиссии по результатам рассмотрения представленных документов
№ 1, 26.06.2015г. 15 час. 50 мин.	ООО «Меридиан», директор Хурматулин Игорь Маратович	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества
№ 2, 29.06.2015г. 10 час. 10 мин.	Физическое лицо Раджабов Нофал Рашид оглы	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества
№ 3, 29.06.2015г. 10 час. 45 мин.	Физическое лицо Гулевич Алексей Сергеевич	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества
№ 4, 01.07.2015г. 13 час. 40 мин.	Физическое лицо Малышев Александр Павлович	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества
№ 5, 02.07.2015г. 14 час. 10 мин.	Физическое лицо Соловьев Владимир Станиславович	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества

К заявкам прилагаются запечатанные конверты с предложением цены приобретения муниципального имущества, целостность конвертов не нарушена.

Сведения о рассмотренных предложениях о цене приобретения муниципального имущества с указанием подавших их претендентов:

№	Претендент	Предложение о цене
1.	ООО «Меридиан»	51000,00 рублей
2.	Физическое лицо Раджабов Нофал Рашид оглы	50000,00 рубль
3.	Физическое лицо Гулевич Алексей Сергеевич	5000,00 рублей
4.	Физическое лицо Малышев Александр Павлович	5000,00 рублей
5.	Физическое лицо Соловьев Владимир Станиславович	31000,00 рублей

Решение комиссии по лоту № 4:

Признать покупателем муниципального имущества - материалы от разбора каркасного здания, расположенного по адресу: Костромская область, г. Буй, п. Пионерный, д. 20 ООО «Меридиан» по предложенной им цене приобретения муниципального имущества 51000,00 (Пятьдесят одна тысяча) рублей.

Лот №5: Материалы от разбора каркасного здания, расположенного по адресу: Костромская область, г. Буй, п. Пионерный, д. 21. Фундамент - кирпич, стены - металлический каркас, обшивка, крыша – металлические листы.

Покупатель осуществляет полную разборку здания и фундамента, очистку прилегающей территории от материалов здания, фундамента и мусора в срок, установленный договором купли-продажи.

Общее количество зарегистрированных заявок: 4 (четыре).

Заявок, в приеме которых было отказано – нет; отозванных заявок – нет.

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены:

№ заявки, дата и время принятия заявки	Претендент наименование (для юридического лица); Ф.И.О. (для физического лица)	Решение комиссии по результатам рассмотрения представленных документов
№ 1, 26.06.2015г. 15 час. 55 мин.	ООО «Меридиан», директор Хурматулин Игорь Маратович	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества
№ 2, 29.06.2015г. 10 час. 15 мин.	Физическое лицо Раджабов Нофал Рашид оглы	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества
№ 3, 29.06.2015г. 10 час. 55 мин.	Физическое лицо Гулевич Алексей Сергеевич	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества
№ 4, 02.07.2015г. 14 час. 20 мин.	Физическое лицо Соловьев Владимир Станиславович	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества

К заявкам прилагаются запечатанные конверты с предложением цены приобретения муниципального имущества, целостность конвертов не нарушена.

Сведения о рассмотренных предложениях о цене приобретения муниципального имущества с указанием подавших их претендентов:

№	Претендент	Предложение о цене
1.	ООО «Меридиан»	101000,00 рублей
2.	Физическое лицо Раджабов Нофал Рашид оглы	50000,00 рубль
3.	Физическое лицо Гулевич Алексей Сергеевич	5000,00 рублей
4.	Физическое лицо Соловьев Владимир Станиславович	41000,00 рублей

Решение комиссии по лоту № 5:

Признать покупателем муниципального имущества - материалы от разбора каркасного здания, расположенного по адресу: Костромская область, г. Буй, п. Пионерный, д. 21 ООО «Меридиан» по предложенной им цене приобретения муниципального имущества 101000,00 (Сто одна тысяча) рублей.

Лот №6: Материалы от разбора каркасного здания, расположенного по адресу: Костромская область, г. Буй, п. Пионерный, д. 22. Фундамент - кирпич, стены - металлический каркас, обшивка, крыша – металлические листы.

Покупатель осуществляет полную разборку здания и фундамента, очистку прилегающей территории от материалов здания, фундамента и мусора в срок, установленный договором купли-продажи.

Общее количество зарегистрированных заявок: 5 (пять).

Заявок, в приеме которых было отказано – нет; отозванных заявок – нет.

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены:

№ заявки, дата и время принятия заявки	Претендент наименование (для юридического лица); Ф.И.О. (для физического лица)	Решение комиссии по результатам рассмотрения представленных документов
№ 1, 26.06.2015г. 16 час. 00 мин.	ООО «Меридиан», директор Хурматулин Игорь Маратович	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества
№ 2, 29.06.2015г. 10 час. 25 мин.	Физическое лицо Раджабов Нофал Рашид оглы	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества
№ 3, 29.06.2015г. 11 час. 10 мин.	Физическое лицо Гулевич Алексей Сергеевич	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества
№ 4, 01.07.2015г. 13 час. 35 мин.	Физическое лицо Мурзина Оксана Николаевна	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества
№ 5, 02.07.2015г. 14 час. 25 мин.	Физическое лицо Соловьев Владимир Станиславович	Принять к рассмотрению предложение о цене приобретения имущества

К заявкам прилагаются запечатанные конверты с предложением цены приобретения муниципального имущества, целостность конвертов не нарушена.

Сведения о рассмотренных предложениях о цене приобретения муниципального имущества с указанием подавших их претендентов:

№	Претендент	Предложение о цене
1.	ООО «Меридиан»	151000,00 рублей

2.	Физическое лицо Раджабов Нофал Рашид оглы	50000,00 рубль
3.	Физическое лицо Гулевич Алексей Сергеевич	5000,00 рублей
4.	Физическое лицо Мурзина Оксана Николаевна	10000,00 рублей
5.	Физическое лицо Соловьев Владимир Станиславович	21000,00 рублей

Решение комиссии по лоту № 6:

Признать покупателем муниципального имущества - материалы от разбора каркасного здания, расположенного по адресу: Костромская область, г. Буй, п. Пионерный, д. 22 ООО «Меридиан» по предложенной им цене приобретения муниципального имущества 151000,00 (Сто пятьдесят одна тысяча) рублей.

Председатель комиссии
Продавец -



М.Д. Торопова

Члены комиссии -



А.Л. Галунова



Л.В. Жилина

Секретарь -



Т.А. Барковская