

ПРОТОКОЛ

о признании открытого аукциона по продаже имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области по лотам №№ 1, 2, 5, 6 несостоявшимся

г. Буй, Костромской области

20 мая 2014 года

Основания проведения аукциона: Решения Думы городского округа город Буй Костромской области пятого созыва от 20 декабря 2013 года №437 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2014 год», от 28 марта 2014 года № 469 «О внесении изменений в решение Думы городского округа город Буй от 20.12.2013 №437», распоряжение администрации городского округа город Буй Костромской области от 14 апреля 2013 года №173р «Об условиях приватизации имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области».

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй (КУМИ городского округа город Буй).

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Буйская правда» от 16 апреля 2014 года №43 (приложение), размещено в сети «Интернет» на официальном сайте городского округа город Буй Костромской области (страница «Муниципальная собственность и земельные ресурсы», приватизация муниципальной собственности) <http://www.admbuy.ru>, на сайте продавца - КУМИ городского округа город Буй <http://buy-kumi.ru>, на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>.

Комиссия в составе:

- | | |
|-----------------|---|
| Галунова А.Л. | - заместитель председателя комиссии, и.о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй, уполномоченный представитель продавца |
| Бойкова Н.А. | - член комиссии, главный специалист финансового отдела администрации городского округа город Буй |
| Барковская Т.А. | - член комиссии, специалист I категории земельного отдела комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй |
| Тарабрина Т.А. | - секретарь комиссии, главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа город Буй |

ПОВЕСТКА:

Рассмотрение заявок и документов претендентов на участие в аукционе, определение участников аукциона по продаже имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области:

Лот №1: Нежилое помещение, общей площадью 45,9 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу: Костромская область, Буйский район, г. Буй, ул. Октябрьской революции, д. 29, пом. 4.

Начальная цена нежилого помещения – 1234000,00 рублей, в т. ч. НДС 188237,29 рублей; величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 61700,00 рублей; размер задатка (10% начальной цены продажи) – 123400,00 рублей; обременение – договор аренды от 27.07.2012г. № 399, действует с 27 июля 2012 года по 26 июля 2017 года, имущество предоставлено в аренду для размещения ателье по пошиву одежды в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Лот №2: Нежилое здание, 1-этажное, общей площадью 87,9 кв. м, расположенное по адресу: Костромская область, г. Буй, ул. Коммунистов, д. 27, с одновременным отчуждением земельного участка, занимаемого данным зданием и необходимого для его использования, общей площадью 99,00 кв. м, кадастровый номер 44:25:040201:9, категория

земель: земли населенных пунктов, земельный участок ограничен в использовании в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации - водоохранная зона реки Кострома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Буй, ул. Коммунистов, д. 27. Начальная цена нежилого здания – 195000,00 рублей, в т.ч. НДС 29745,76 рублей; величина повышения начальной цены нежилого здания («шаг аукциона») – 9700,00 рублей; размер задатка (10% начальной цены нежилого здания) – 19500,00 рублей; рыночная стоимость (цена выкупа) земельного участка – 64000,00 рублей, не изменяется в ходе аукциона.

Лот №5: Нежилое помещение, общей площадью 135,6 кв. м, расположенное по адресу: Костромская обл., Буйский район, г. Буй, ул. Красный уголок, д. 6, пом. 2 (по плану №№ 1-12). Начальная цена продажи муниципального имущества – 1233000,00 рублей, в т.ч. НДС 188084,75 рублей; величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 61600,00 рублей; размер задатка (10% начальной цены продажи) – 123300,00 рублей; обременение – договор аренды от 21.10.2011г. №386, срок действия с 21.10.2011г. по 20.10.2016г., имущество предоставлено в аренду для оказания услуг бани и сауны в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Лот №6: Материалы от разбора нежилого кирпичного здания и фундамента здания общей площадью 210,0 кв. м, расположенные по адресу: Костромская область, г. Буй, ул. Клубная, д.16. Фундамент, стены кирпичные. Начальная цена продажи муниципального имущества – 92000,00, в т.ч. НДС 14033,90 рублей; величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 4500,00 рублей; размер задатка (10% начальной цены продажи) – 9200,00 рублей; покупатель осуществляет полную разборку здания и фундамента, очистку прилегающей территории от материалов здания, фундамента и мусора.

Дата начала подачи заявок и прилагаемых к ним документов на участие в аукционе - 17.04.2014 года.

Дата окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов на участие в аукционе – 15.05.2014 года.

И.о. председателя КУМИ городского округа город Буй Галунова А.Л. сообщила, что по лотам №№ 1, 2, 5, 6 в установленный срок в КУМИ городского округа город Буй не поступило ни одной заявки на участие в аукционе по продаже муниципального имущества; заявок, в приеме которых было отказано – нет; отозванных заявок – нет.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585,

Принято решение:

1) Признать аукцион по продаже имущества муниципального образования городской округ город Буй Костромской области по лотам **№№ 1, 2, 5, 6 несостоявшимся** в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.



А.Л. Галунова



Н.А. Бойкова



Т.А. Барковская



Т.А. Тарабрина